

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.  
500/2002 Sb. ve znění pozdějších  
předpisů

## ROZVAHA (BALANCE)

ke dni 16.08.2021

( v celých tisících Kč )

IČ

117 44 723

Obchodní firma nebo jiný název  
účetní jednotky

BLUNT Estate s.r.o.

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

Primátorská 296/38

180 00 Praha 8

| označ     | AKTIVA                                                                                     | řád | Běžné účetní období |         |       | Min.úč.<br>období |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------|---------|-------|-------------------|
|           |                                                                                            |     | Brutto              | Korekce | Netto | Netto             |
| a         | b                                                                                          | c   | 1                   | 2       | 3     | 4                 |
|           | <b>AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)</b>                                                | 001 | 200                 | 0       | 200   | 0                 |
| A.        | Pohledávky za upsaný základní kapitál                                                      | 002 |                     |         | 0     |                   |
| B.        | <b>Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 14 + 27)</b>                                                | 003 | 0                   | 0       | 0     | 0                 |
| B. I.     | <b>Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 + 010 + 011)</b>                           | 004 | 0                   | 0       | 0     | 0                 |
| B. I. 1   | Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje                                                         | 005 |                     |         | 0     |                   |
| 2         | Ocenitelná práva                                                                           | 006 | 0                   | 0       | 0     | 0                 |
|           | <i>B.I.2.1. Software</i>                                                                   | 007 |                     |         | 0     |                   |
|           | <i>B.I.2.2. Ostatní ocenitelná práva</i>                                                   | 008 |                     |         | 0     |                   |
| 3         | Goodwill                                                                                   | 009 |                     |         | 0     |                   |
| 4         | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek                                                        | 010 |                     |         | 0     |                   |
| 5         | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 011 | 0                   | 0       | 0     | 0                 |
|           | <i>B.I.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek</i>                           | 012 |                     |         |       |                   |
|           | <i>B.I.5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek</i>                                    | 013 |                     |         | 0     |                   |
| B. II.    | <b>Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24 )</b>                              | 014 | 0                   | 0       | 0     | 0                 |
| B. II. 1  | Pozemky a stavby                                                                           | 015 | 0                   | 0       | 0     | 0                 |
|           | <i>B.II.1.1. Pozemky</i>                                                                   | 016 |                     |         | 0     |                   |
|           | <i>B.II.1.2. Stavby</i>                                                                    | 017 |                     |         |       |                   |
| 2         | Hmotné movité věci a soubory movitých věcí                                                 | 018 |                     |         | 0     |                   |
| 3         | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku                                                        | 019 |                     |         |       |                   |
| 4         | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek                                                          | 020 | 0                   | 0       | 0     | 0                 |
|           | <i>B.II.4.1. Pěstitelské celky trvalých porostů</i>                                        | 021 |                     |         | 0     |                   |
|           | <i>B.II.4.2. Dospělá zvířata a jejich skupiny</i>                                          | 022 |                     |         | 0     |                   |
|           | <i>B.II.4.3. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek</i>                                         | 023 |                     |         | 0     |                   |
| 5         | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek     | 024 | 0                   | 0       | 0     | 0                 |
|           | <i>B.II.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek</i>                            | 025 |                     |         |       |                   |
|           | <i>B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek</i>                                     | 026 |                     |         | 0     |                   |
| B. III.   | <b>Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)</b>                                           | 027 | 0                   | 0       | 0     | 0                 |
| B. III. 1 | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba                                                    | 028 |                     |         | 0     |                   |
| 2         | Zápůjčka a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoby                                          | 029 |                     |         | 0     |                   |
| 3         | Podíly - podstatný vliv                                                                    | 030 |                     |         | 0     |                   |
| 4         | Zápůjčka a úvěry - podstatný vliv                                                          | 031 |                     |         | 0     |                   |
| 5         | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly                                                   | 032 |                     |         | 0     |                   |
| 6         | Zápůjčky a úvěry - ostatní                                                                 | 033 |                     |         | 0     |                   |
| 7         | Ostatní dlouhodobý finanční majetek                                                        | 034 | 0                   | 0       | 0     | 0                 |
|           | <i>B.III.7.1. Jiný dlouhodobý finanční majetek</i>                                         | 035 |                     |         |       |                   |
|           | <i>B.III.7.2. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek</i>                         | 036 |                     |         | 0     |                   |

| označ<br>a | AKTIVA<br>b                                            | řád<br>c | Běžné účetní období |              |            | Min.úč.<br>období<br>Netto<br>4 |
|------------|--------------------------------------------------------|----------|---------------------|--------------|------------|---------------------------------|
|            |                                                        |          | Brutto<br>1         | Korekce<br>2 | Netto<br>3 |                                 |
| C.         | <b>Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)</b>            | 037      | 200                 | 0            | 200        | 0                               |
| C. I.      | <b>Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)</b>              | 038      | 0                   | 0            | 0          | 0                               |
| C. I. 1    | Materiál                                               | 039      |                     |              |            |                                 |
| 2          | Nedokončená výroba a polotovary                        | 040      |                     |              |            |                                 |
| 3          | Výrobky a zboží                                        | 041      | 0                   | 0            | 0          | 0                               |
|            | C.I.3.1. Výrobky                                       | 042      |                     |              |            |                                 |
|            | C.I.3.2. Zboží                                         | 043      |                     |              |            |                                 |
| 4          | Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny               | 044      |                     |              |            |                                 |
| 5          | Poskytnuté zálohy na zásoby                            | 045      |                     |              |            |                                 |
| C. II.     | <b>Pohledávky (ř. 47 + 57)</b>                         | 046      | 0                   | 0            | 0          | 0                               |
| C. II. 1   | Dlouhodobé pohledávky                                  | 047      | 0                   | 0            | 0          | 0                               |
|            | C.II.1.1. Pohledávky z obchodních vztahů               | 048      |                     |              |            |                                 |
|            | C.II.1.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba  | 049      |                     |              |            |                                 |
|            | C.II.1.3. Pohledávky - podstatný vliv                  | 050      |                     |              |            |                                 |
|            | C.II.1.4. Odložená daňová pohledávka                   | 051      |                     |              |            |                                 |
|            | C.II.1.5. Pohledávky - ostatní                         | 052      | 0                   | 0            | 0          | 0                               |
|            | C.II.1.5.1. Pohledávky za společníky                   | 053      |                     |              |            |                                 |
|            | C.II.1.5.2. Dlouhodobé poskytnuté zálohy               | 054      |                     |              |            |                                 |
|            | C.II.1.5.3. Dohadné účty aktivní                       | 055      |                     |              |            |                                 |
|            | C.II.1.5.4. Jiné pohledávky                            | 056      |                     |              |            |                                 |
| 2          | Krátkodobé pohledávky                                  | 057      | 0                   | 0            | 0          | 0                               |
|            | C.II.2.1. Pohledávky z obchodních vztahů               | 058      |                     |              |            |                                 |
|            | C.II.2.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba  | 059      |                     |              |            |                                 |
|            | C.II.2.3. Pohledávky - podstatný vliv                  | 060      |                     |              |            |                                 |
|            | C.II.2.4. Pohledávky - ostatní                         | 061      | 0                   | 0            | 0          | 0                               |
|            | C.II.2.4.1. Pohledávky za společníky                   | 062      |                     |              |            |                                 |
|            | C.II.2.4.2. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 063      |                     |              |            |                                 |
|            | C.II.2.4.3. Stát - daňové pohledávky                   | 064      |                     |              |            |                                 |
|            | C.II.2.4.4. Krátkodobé poskytnuté zálohy               | 065      |                     |              |            |                                 |
|            | C.II.2.4.5. Dohadné účty aktivní                       | 066      |                     |              |            |                                 |
|            | C.II.2.4.6. Jiné pohledávky                            | 067      |                     |              |            |                                 |
| C. III.    | <b>Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 až 70)</b>       | 068      | 0                   | 0            | 0          | 0                               |
| C. III. 1  | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba                | 069      |                     |              |            |                                 |
| 2          | Ostatní krátkodobý finanční majetek                    | 070      |                     |              |            |                                 |
| C. IV.     | <b>Peněžní prostředky (ř. 72 až 73)</b>                | 071      | 200                 | 0            | 200        | 0                               |
| C. IV. 1   | Peněžní prostředky v pokladně                          | 072      |                     |              |            |                                 |
| 2          | Peněžní prostředky na účtech                           | 073      | 200                 |              | 200        |                                 |
| D. I.      | <b>Časové rozlišení (ř. 75 až 77)</b>                  | 074      | 0                   | 0            | 0          | 0                               |
| D. I. 1    | Náklady příštích období                                | 075      |                     |              |            |                                 |
| 2          | Komplexní náklady příštích období                      | 076      |                     |              |            |                                 |
| 3          | Příjmy příštích období                                 | 077      |                     |              |            |                                 |

| označ<br>a | PASIVA<br>b                                                                                                     | řád<br>c | Běžné úč.<br>období<br>5 | Min.úč.<br>období<br>6 |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------|------------------------|
|            | <b>PASIVA CELKEM (ř. 79 + 101 + 141)</b>                                                                        | 078      | 200                      | 0                      |
| A.         | <b>Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 99 + 100 )</b>                                                       | 079      | 200                      | 0                      |
| A. I.      | <b>Základní kapitál (ř. 81 až 83 )</b>                                                                          | 080      | 200                      | 0                      |
| 1          | Základní kapitál                                                                                                | 081      |                          |                        |
| 2          | Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)                                                                     | 082      |                          |                        |
| 3          | Změny základního kapitálu                                                                                       | 083      |                          |                        |
| A. II.     | <b>Ážio (ř. 85 až 86)</b>                                                                                       | 084      | 0                        | 0                      |
| A. II. 1   | Ážio                                                                                                            | 085      |                          |                        |
| 2          | Kapitálové fondy                                                                                                | 086      | 0                        | 0                      |
|            | A.II.2.1.Ostatní kapitálové fondy                                                                               | 087      |                          |                        |
|            | A.II.2.2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků                                                       | 088      |                          |                        |
|            | A.II.2.3. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací                                      | 089      |                          |                        |
|            | A.II.2.4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací                                                                 | 090      |                          |                        |
|            | A.II.2.5.Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací                                                   | 091      |                          |                        |
| A. III.    | <b>Fondy ze zisku (ř. 93 + 94 )</b>                                                                             | 092      | 0                        | 0                      |
| A. III. 1  | Ostatní rezervní fondy                                                                                          | 093      |                          |                        |
| 2          | Statutární a ostatní fondy                                                                                      | 094      |                          |                        |
| A. IV.     | <b>Výsledek hospodaření minulých let (ř. 96 + 98)</b>                                                           | 095      | 0                        | 0                      |
| A. IV. 1   | Nerozdělený zisk minulých let                                                                                   | 096      |                          |                        |
| 2          | Neuhrazená ztráta minulých let                                                                                  | 097      |                          |                        |
| 3          | Jiný výsledek hospodaření minulých let                                                                          | 098      |                          |                        |
| A. V.      | <b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)<br/>(ř. 01 - (+ 80 + 84 + 92 + 95 + 100 + 101 + 141))</b> | 099      | 0                        | 0                      |
| A. VI.     | <b>Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku</b>                                                            | 100      |                          |                        |
| B. + C.    | <b>Cizí zdroje (ř. 102 + 107)</b>                                                                               | 101      | 0                        | 0                      |
| B. I.      | <b>Rezervy (ř. 103 až 106)</b>                                                                                  | 102      | 0                        | 0                      |
| B. I. 1    | Rezerva na důchody a podobné závazky                                                                            | 103      |                          |                        |
| 2          | Rezerva na daň z příjmů                                                                                         | 104      |                          |                        |
| 3          | Rezervy podle zvláštních právních předpisů                                                                      | 105      |                          |                        |
| 4          | Ostatní rezervy                                                                                                 | 106      |                          |                        |
| C.         | <b>Závazky (ř. 108 + 123)</b>                                                                                   | 107      | 0                        | 0                      |
| C. I.      | <b>Dlouhodobé závazky (ř. 109 + 112 + 113 + 114 +115 + 116 + 117 + 118 + 119 )</b>                              | 108      | 0                        | 0                      |
| C. I. 1    | Vydané dluhopisy                                                                                                | 109      | 0                        | 0                      |
|            | C.I.1.1. Vyměnitelné dluhopisy                                                                                  | 110      |                          |                        |
|            | C.I.1.2. Ostatní dluhopisy                                                                                      | 111      |                          |                        |
| 2          | Závazky k úvěrovým institucím                                                                                   | 112      |                          |                        |
| 3          | Dlouhodobé přijaté zálohy                                                                                       | 113      |                          |                        |
| 4          | Závazky z obchodních vztahů                                                                                     | 114      |                          |                        |
| 5          | Dlouhodobé směnky k úhradě                                                                                      | 115      |                          |                        |
| 6          | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba                                                                        | 116      |                          |                        |
| 7          | Závazky - podstatný vliv                                                                                        | 117      |                          |                        |
| 8          | Odložený daňový závazek                                                                                         | 118      |                          |                        |
| 9          | Závazky - ostatní                                                                                               | 119      | 0                        | 0                      |
|            | C.I.9.1. Závazky ke společníkům                                                                                 | 120      |                          |                        |
|            | C.I.9.2. Dohadné účty pasivní                                                                                   | 121      |                          |                        |
|            | C.I.9.3. Jiné závazky                                                                                           | 122      |                          |                        |

| označ                                  | PASIVA                                                                       | řád                                                                                | Běžné úč.<br>období | Min.úč.<br>období |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|
| a                                      | b                                                                            | c                                                                                  | 5                   | 6                 |
| C. II.                                 | <b>Krátkodobé závazky (ř. 124 + 127 + 128 + 129 + 130 + 131 + 132 + 133)</b> | 123                                                                                | 0                   | 0                 |
| C. II. 1                               | Vydané dluhopisy                                                             | 124                                                                                | 0                   | 0                 |
|                                        | C.II.1.1. Vyměnitelné dluhopisy                                              | 125                                                                                |                     |                   |
|                                        | C.II.1.2. Ostatní dluhopisy                                                  | 126                                                                                |                     |                   |
| 2                                      | Závazky k úvěrovým institucím                                                | 127                                                                                |                     |                   |
| 3                                      | Krátkodobé přijaté zálohy                                                    | 128                                                                                |                     |                   |
| 4                                      | Závazky z obchodních vztahů                                                  | 129                                                                                |                     |                   |
| 5                                      | Krátkodobé směnky k úhradě                                                   | 130                                                                                |                     |                   |
| 6                                      | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba                                     | 131                                                                                |                     |                   |
| 7                                      | Závazky - podstatný vliv                                                     | 132                                                                                |                     |                   |
| 8                                      | Závazky ostatní                                                              | 133                                                                                | 0                   | 0                 |
|                                        | C.II.8.1. Závazky ke společníkům                                             | 134                                                                                |                     |                   |
|                                        | C.II.8.2. Krátkodobé finanční výpomoci                                       | 135                                                                                |                     |                   |
|                                        | C.II.8.3. Závazky k zaměstnancům                                             | 136                                                                                |                     |                   |
|                                        | C.II.8.4. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění          | 137                                                                                |                     |                   |
|                                        | C.II.8.5. Stát - daňové závazky a dotace                                     | 138                                                                                |                     |                   |
|                                        | C.II.8.6. Dohadné účty pasivní                                               | 139                                                                                |                     |                   |
|                                        | C.II.8.7. Jiné závazky                                                       | 140                                                                                |                     |                   |
| D. I.                                  | <b>Časové rozlišení (ř. 142 + 143)</b>                                       | 141                                                                                | 0                   | 0                 |
| D. I. 1                                | Výdaje příštích období                                                       | 142                                                                                |                     |                   |
| 2                                      | Výnosy příštích období                                                       | 143                                                                                |                     |                   |
|                                        |                                                                              |                                                                                    |                     |                   |
| Právní forma účetní jednotky :         |                                                                              | právnícká osoba - s.r.o.                                                           |                     |                   |
| Předmět podnikání nebo jiné činnosti : |                                                                              | pronájem nemovitostí                                                               |                     |                   |
|                                        |                                                                              |                                                                                    |                     |                   |
| Okamžik sestavení                      | Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky                 | Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou |                     |                   |
| 16.08.21                               |                                                                              | Sídla pro Vás s.r.o. - jednatel                                                    |                     |                   |
|                                        |                                                                              | Vojtěch Liška - zástupce jednatele                                                 |                     |                   |